



Załącznik nr 4a do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bielawy nr 256/2024 z dnia 14 sierpnia 2024r.

Bielawa, dnia .....

**Urząd Miejski w Bielawie**  
**pl. Wolności 1,**  
**58-260 Bielawa**

## **Wniosek o płatność w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Bielawa w Gmina Bielawa część 4) NABÓR II**

### **A. INFORMACJE OGÓLNE**

| <b>Informacje o umowie</b>  |   |  |   |        |                     |
|---|---|--|---|--------|---------------------|
| Numer umowy o dofinansowanie, której dotyczy wniosek                              | OŚR   |  | 202....   | z dnia | .....-.....-202.... |
| Dotyczy   | <input type="checkbox"/> 60% DOFINANSOWANIA<br>LECZ NIE WIĘCEJ NIŻ<br>350 000,00 ZŁ | <input type="checkbox"/> 60% DOFINANSOWANIA<br>LECZ NIE WIĘCEJ NIŻ 375 000,00 ZŁ | <input type="checkbox"/> 60% DOFINANSOWANIA<br>LECZ NIE WIĘCEJ NIŻ 150 000,00<br>ZŁ |        |                     |
| % powierzchni całkowitej wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej |   |  |   |        |                     |

### **A.1. DANE WNIOSKODAWCY**

| <b>a) Dane ogólne wspólnoty mieszkaniowej składającej wniosek o dofinansowanie <sup>1</sup></b> |  |       |  |
|---|--|-------|--|
| Nazwa   |  |       |  |
| NIP   |  | REGON |  |

| <b>b) Adres siedziby wspólnoty mieszkaniowej <sup>2</sup></b> |  |                |  |
|---|--|----------------|--|
| Kraj  |  | Województwo    |  |
| Powiat  |  | Gmina          |  |
| Miejscowość   |  |                |  |
| Ulica   |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy  |  | Poczta         |  |

| <b>c) Dane członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej <sup>3</sup> lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej <sup>4</sup></b> |  |          |  |
|---|--|----------|--|
| Imię  |  | Nazwisko |  |
| Nr telefonu   |  | E-mail   |  |

1 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych

2 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych

3 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

4 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności

|   |  |                |  |
|---|--|----------------|--|
| <b>d) Adres zamieszkania członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej<sup>5</sup> lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej<sup>6</sup></b> |  |                |  |
| Kraj  |  | Województwo    |  |
| Powiat  |  | Gmina          |  |
| Miejscowość   |  |                |  |
| Ulica   |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy  |  | Poczta         |  |

|   |  |          |  |
|---|--|----------|--|
| <b>e) Dane członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej<sup>7</sup> lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej<sup>8</sup></b> |  |          |  |
| Imię  |  | Nazwisko |  |
| Nr telefonu   |  | E-mail   |  |

|  |  |                |  |
|--|--|----------------|--|
| <b>f) Adres zamieszkania członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej<sup>9</sup> lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej<sup>10</sup></b> |  |                |  |
| Kraj   |  | Województwo    |  |
| Powiat   |  | Gmina          |  |
| Miejscowość  |  |                |  |
| Ulica  |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy   |  | Poczta         |  |

|   |  |          |  |
|---|--|----------|--|
| <b>g) Dane członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej<sup>11</sup> lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej<sup>12</sup></b> |  |          |  |
| Imię  |  | Nazwisko |  |
| Nr telefonu   |  | E-mail   |  |

|   |  |             |  |
|---|--|-------------|--|
| <b>h) Adres zamieszkania członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej<sup>13</sup> lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej<sup>14</sup></b> |  |             |  |
| Kraj  |  | Województwo |  |
| Powiat  |  | Gmina       |  |

5 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

6 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

7 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

8 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

9 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

10 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

11 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

12 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

13 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

14 Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

|              |  |                |  |
|--------------|--|----------------|--|
| Miejscowość  |  |                |  |
| Ulica        |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy |  | Poczta         |  |

|   |  |             |  |
|---|--|-------------|--|
| <b>i) Zarząd - osoba prawna <sup>15</sup></b> |  |             |  |
| Nazwa/Firma                                   |  | NIP         |  |
| REGON   |  | Nr telefonu |  |

|  |  |                |  |
|--|--|----------------|--|
| <b>j) Adres siedziby Zarządu - osoby prawnej <sup>16</sup></b> |  |                |  |
| Kraj   |  | Województwo    |  |
| Powiat   |  | Gmina          |  |
| Miejscowość  |  |                |  |
| Ulica  |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy   |  | Poczta         |  |

|  |  |          |  |
|--|--|----------|--|
| <b>k) Dane pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej <sup>17</sup></b> |  |          |  |
| Imię   |  | Nazwisko |  |
| Nr telefonu  |  | E-mail   |  |

|   |  |                |  |
|---|--|----------------|--|
| <b>l) Adres zamieszkania/siedziby pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej <sup>18</sup></b> |  |                |  |
| Kraj  |  | Województwo    |  |
| Powiat  |  | Gmina          |  |
| Miejscowość   |  |                |  |
| Ulica   |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy  |  | Poczta         |  |

Oświadczam, że od daty złożenia wniosku o dofinansowanie posiadam status wspólnoty mieszkaniowej

Oświadczam, że zakres prac dla wybranego wariantu wynikający z audytu energetycznego został zrealizowany w ramach realizacji przedsięwzięcia (jeśli dotyczy).

## B. INFORMACJE O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

### B.1. INFORMACJE O ROZLICZENIU PRZEDSIĘWZIĘCIA

|  |  |
|--|--|
| Data zakończenia przedsięwzięcia (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) |  |
|--|--|

<sup>15</sup> Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali powierzyli zarząd osobie prawnej.

<sup>16</sup> Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali powierzyli zarząd osobie prawnej.

<sup>17</sup> Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy pełnomocnictwo zostało udzielone.

<sup>18</sup> Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy pełnomocnictwo zostało udzielone.

## B.2. DOKUMENTY ZAKUPU POTWIERDZAJĄCE REALIZACJĘ ZAKRESU RZECZOWEGO

**Uwaga:** Przez dokumenty zakupu rozumiane są faktury lub inne równoważne dokumenty księgowe, potwierdzające nabycie materiałów, urządzeń lub usług.

Przedstawiam do rozliczenia dokumenty zakupu zgodnie z zestawieniem określonym w instrukcji wypełniania wniosku o płatność. Wypełnione zestawienie dokumentów, potwierdzające poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z zakresem rzeczowo finansowym Umowy, jest załącznikiem nr 1a do wniosku o płatność.

**Uwaga:** do dofinansowania kwalifikują się koszty zgodne z Załącznikiem nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” (zwanego dalej Programem), poniesione nie wcześniej niż data podpisania umowy o dofinansowanie przez Wnioskodawcę z gminą. W szczególności warunkiem kwalifikowalności kosztów jest spełnienie wymagań technicznych wskazanych w Załączniku nr 1a do Programu.

## B.3. KOSZTY KWALIFIKOWANE, DOFINANSOWANIE

Należy wpisać łączną kwotę kosztów kwalifikowanych dla danej kategorii kosztów, wynikającą z dokumentów zakupu ujętych w załączniku nr 1a do wniosku o płatność.

### B.3.1 W zakresie: Źródła ciepła, instalacje, wentylacja

| Lp.  | Koszty kwalifikowane  | Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu |
|------|---|--|
| 1.   | Pompa ciepła powietrze/woda   |  |
| 2.   | Pompa ciepła powietrze/powietrze  |  |
| 3.   | Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej  |  |
| 4.   | Kocioł gazowy kondensacyjny   |  |
| 5.   | Kotłownia gazowa (dotyczy budynków niepodłączonych do sieci gazowej)  |  |
| 6.   | Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie   |  |
| 7.   | Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie  |  |
| 8.   | Ogrzewanie elektryczne  |  |
| 9.   | Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku) |  |
| 10.  | Instalacja centralnego ogrzewania, Instalacja ciepłej wody użytkowej  |  |
| 11.  | Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła   |  |
| 12.  | Mikroinstalacja fotowoltaiczna  |  |
| Suma |   |  |

### B.3.2 W zakresie: Stolarka okienna i drzwiowa, ocieplenie przegród budowlanych

**Uwaga:** wnioskodawca powinien oprócz pozycji kwota kosztów kwalifikowanych podać powierzchnię stolarki okiennej/drzwiowej [m<sup>2</sup>] objętych zakresem kosztów kwalifikowalnych.

| Lp.  | Koszty kwalifikowane | Powierzchnia stolarki [m <sup>2</sup> ] objęta zakresem z poprzedniej kolumny | Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu |
|------|----------------------|---|--|
| 1.   | Stolarka okienna     |   |  |
| 2.   | Stolarka drzwiowa    |   |  |
| Suma |                      |   |  |

### 3.3.3 W zakresie: Dokumentacja

| Lp.         | Koszty kwalifikowane  | Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu |
|-------------|---|--|
| 1.          | Dokumentacja techniczna (np. audyt energetyczny, ekspertyza ornitologiczna, chiropterologiczna) |  |
| <b>Suma</b> |   |  |

### B.3.4 W zakresie: Ocieplenie przegród budowlanych

| Lp.         | Koszty kwalifikowane   | Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu |
|-------------|--|--|
| 1.          | Ocieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od środowiska zewnętrznego i od pomieszczeń nieogrzewanych i prace towarzyszące |  |
| <b>Suma</b> |  |  |

## C. INFORMACJA O RACHUNKU BANKOWYM DO WYPŁATY DOFINANSOWANIA

**Uwaga:** wypłata kwoty dofinansowania nastąpi na rachunek bankowy Beneficjenta, wskazany niżej, pod warunkiem, że Beneficjent dokonał zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy w całości (wymagane jest dołączenie do wniosku potwierdzenia dokonania zapłaty).

**Uwaga:** Za dzień wypłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Bielowie.

| Rachunek bankowy Beneficjenta do wypłaty dofinansowania |                      |
|---|----------------------|
| Numer rachunku  | <input type="text"/> |

## D. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU

| Lp.             | Załączniki  | TAK/NIE/ Nie dotyczy   |
|-----------------|---|--|
| Załącznik nr 1  | Zestawienie dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z Umową <b>(oryginał)</b>   | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE   |
| Załącznik nr 2  | Protokół odbioru zgodnie ze wzorem z załącznika nr 2 do wniosku o płatność <b>(oryginał)</b> .  | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE   |
| Załącznik nr 3  | Dokumenty zakupu <b>(oryginał)</b> , czyli faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych, potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług (dokumenty te powinny wskazywać: jako nabywcę – Beneficjenta tj. imię i nazwisko, adres nieruchomości, w której dokonywana jest zmiana systemu ogrzewania.). Z faktury/rachunku ma wprost wynikać, że obejmuje ona/on zakup nowego źródła ogrzewania. (Zgodne z Zestawieniem dokumentów stanowiącym Załącznik nr 1a) | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE   |
| Załącznik nr 4  | Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” m.in. karta produktu i etykieta energetyczna <b>(kopia)</b> .  | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE   |
| Załącznik nr 5  | Potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe <b>(kopia)</b> .   | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE   |
| Załącznik nr 6  | Protokół - odbiór kominiarski (tylko w przypadku montażu: kotła gazowego, kotła na pellet o podwyższonym standardzie i kotła zgazowującego drewno o podwyższonym standardzie) <b>(kopia)</b> .  | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE<br><input type="checkbox"/> Nie dotyczy |
| Załącznik nr 7  | Protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej (tylko w przypadku montażu kotła gazowego) <b>(kopia)</b>  | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE<br><input type="checkbox"/> Nie dotyczy |
| Załącznik nr 8  | Dowód zapłaty (potwierdzenie przelewu/wyciąg bankowy) <b>(kopia)</b>  | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE<br><input type="checkbox"/> Nie dotyczy |
| Załącznik nr 9  | Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę – jeżeli jest wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane <b>(kopia)</b>  | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE<br><input type="checkbox"/> Nie dotyczy |
| Załącznik nr 10 | Projekt budowlany (tylko w przypadku przedsięwzięcia wymagającego pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę) <b>(kopia)</b>   | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE<br><input type="checkbox"/> Nie dotyczy |
| Załącznik nr 11 | Dokument podsumowujący audyt energetyczny (jeśli dotyczy) <b>(oryginał)</b>   | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE<br><input type="checkbox"/> Nie dotyczy |
| Załącznik nr 12 | Zaświadczenie OSD potwierdzające montaż licznika dwukierunkowego <b>(kopia)</b>   | <input type="checkbox"/> TAK<br><input type="checkbox"/> NIE<br><input type="checkbox"/> Nie dotyczy |

## E. OŚWIADCZENIA

### Oświadczenie o odpowiedzialności karnej

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku – Kodeks karny.

### Oświadczenie o realizacji zakresu rzeczowego w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia podlegający rozliczeniu w niniejszym wniosku o płatność odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany w lokalu objętym dofinansowaniem i jest gotowy do eksploatacji.

### Oświadczenie o spełnieniu warunków Programu

Oświadczam, że wszystkie urządzenia, materiały i usługi przedstawione do rozliczenia w ramach tego wniosku o płatność zostały zrealizowane zgodnie z warunkami Programu i wymaganiami technicznymi określonymi w załączniku nr 1 do Programu, w tym wszystkie materiały i urządzenia zakupiono oraz zainstalowano jako fabrycznie nowe.

### Oświadczenie o rezygnacji z niewykorzystanej kwoty dofinansowania

Oświadczam, że rozliczyłem cały zakres przedsięwzięcia wynikający z umowy o dofinansowanie i rezygnuję z niewykorzystanej kwoty dofinansowania, możliwej do uzyskania zgodnie z umową o dofinansowanie.

### Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekracza 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

### Oświadczenie o wypełnieniu wniosku zgodnie z Instrukcją

Oświadczam, że zapoznałem się z instrukcją „Jak wypełnić wniosek o płatność w programie „Ciepłe Mieszkanie” w Gminie Bielawa część 4) NABÓR II i wypełniłem wniosek zgodnie z jej treścią. Rozumiem i akceptuję zobowiązania i konsekwencje wynikające z tej Instrukcji.

### Oświadczenie o zgodności przedsięwzięcia z przepisami prawa

Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz dokumentacją projektową (jeśli dotyczy), przepisami prawa w tym prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami.

.....  
(data, podpis/y osób reprezentujących Beneficjenta końcowego)

## F. ROZLICZENIE FINANSOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA (WYPEŁNIA GMINA)

|   |  |
|---|--|
| Łączna kwota dofinansowania zgodnie z umową o dofinansowanie  |  |
| Wyliczona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku, z uwzględnieniem obniżenia z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej (jeśli dotyczy) |  |
| Zatwierdzona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku   |  |

|      |  |                      |  |
|------|--|----------------------|--|
| Data |  | Podpis akceptującego |  |
|------|--|----------------------|--|